泉州台商投资区规划建设与交通运输管理局信用承诺事项清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 行政机关名称 | 承诺事项名称 | 承诺类型（审批替代型/容缺受理型/证明事项型/信用修复型/行业自律型/主动型） | 承诺主体（自然人法 人个体工商户/社会 组织/事业单位等） | 应用环节 | 责任科室及联系人 |
| 泉州台商投资区规划建设与交通运输局 | 建设用地规划许可证 | 主动型 | 自然人法 人个体工商户/社会组织/事业单位等 | 以出让方式取得国有建设用地使用权的项目。建设用地规划许可证转为政府内部事项，土地出让合同签订时，政府直接核发用地规划许可证。 | 审批科 陈华伟 |
| 泉州台商投资区规划建设与交通运输局 | 建筑工程施工许可证核发 | 行业自律型 | 自然人法 人个体工商户/社会组织/事业单位等 | 1. 限额以下房屋建筑及市政基础设施建设工程。即投资额在100万元以下（含100万元）或建筑面积在500平方米以下（含500平方米）的建筑工程项目；

2.抢险救灾工程；3.按照国务院规定的限权和程序批准开工报告的建筑工程。 | 审批科 陈华伟 |
| 泉州台商投资区规划建设与交通运输局 | 建设工程规划许可证 | 行业自律型 | 自然人法 人个体工商户/社会组织/事业单位等 | 1. 既有建筑二次装修、加固工程项目。

2.市政改造工程项目。 | 审批科 陈华伟 |
| 泉州台商投资区规划建设与交通运输局 | 建设项目修建性详细规划及建设工程设计方案审查 | 行业自律型 | 自然人法 人个体工商户/社会组织/事业单位等 | 社会投资简易风险项目（即未直接使用财政资金建设，地上建筑面积不大于2000平方米且高度不大于24米，地下不超过一层且地下建筑面积不大于1000平方米，功能单一、技术要求简单的办公建筑、商业建筑、公共服务设施、普通仓库和厂房） | 审批科 陈华伟 |